

LEGENDA

Contorni comunali

SISTEMA INFRASTRUTTURALE ESISTENTE
 Perimetro del centro abitato del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. 285/92)
 Sistema delle mobilità viaria o pedonale esistente

Tracciato viabilistico - "Trasparenza di Como" - connesso alla viabilità Pedemontana (tracciato di progetto)
 Tracciato viabilistico - "Trasparenza di Como" - connesso alla viabilità Pedemontana (tracciato fase successive)
 Nuovi tracciati o elementi del sistema viario
 Tracciati ad dopo operazionali esistenti
 Tracciati ad dopo operazionali di progetto
 Linea Ferroviaria Nord Milano - Milano Como

VINCOLI CONDIZIONANTI LE TRASFORMAZIONI O LE MODALITA' D'USO DEL TERRITORIO

Chimero
 Pozzi armungimento acqua potabile e limite D.P.R. 236/88
 Rispetto chimere
 Area vincolata per passaggio elicotri
 Linea di aneurismo dell'infirmità per rispetti stradali, ferroviari e di elettrodotto di alta tensione.
 Limite delle fasce di prima approssimazione per gli elettrodotto di alta tensione

AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI COMUNALI (ESISTENTI)

Parchei pubblici comunali
 Aree per servizi pubblici - Istruzione e scuole per finanzia
 Aree per servizi pubblici - Strutture di interesse generale
 Aree per servizi pubblici - Parchi urbani e attrezzature sportive
 Attrezzature tecnologiche di interesse generale

AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI SOVRACOMUNALI

Ambito per servizi pubblici di scala sovacomunale soggetto a Permesso di Costruzione Convenzionale "Cittadella dello sport e della cultura" - Tav. C2 e art. 35 PTCF
 Ambiente soggetto a Permesso di Costruzione Convenzionale per il mantenimento e l'adeguamento delle strutture sportive esistenti

AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI COMUNALI (PREVISIONI DI PIANO)

Nuove aree di uso pubblico (parchi urbani, verde ricreativo)
 Nuove aree di uso pubblico (strutture di utilità generale)
 Nuove aree di uso pubblico a parcheggi

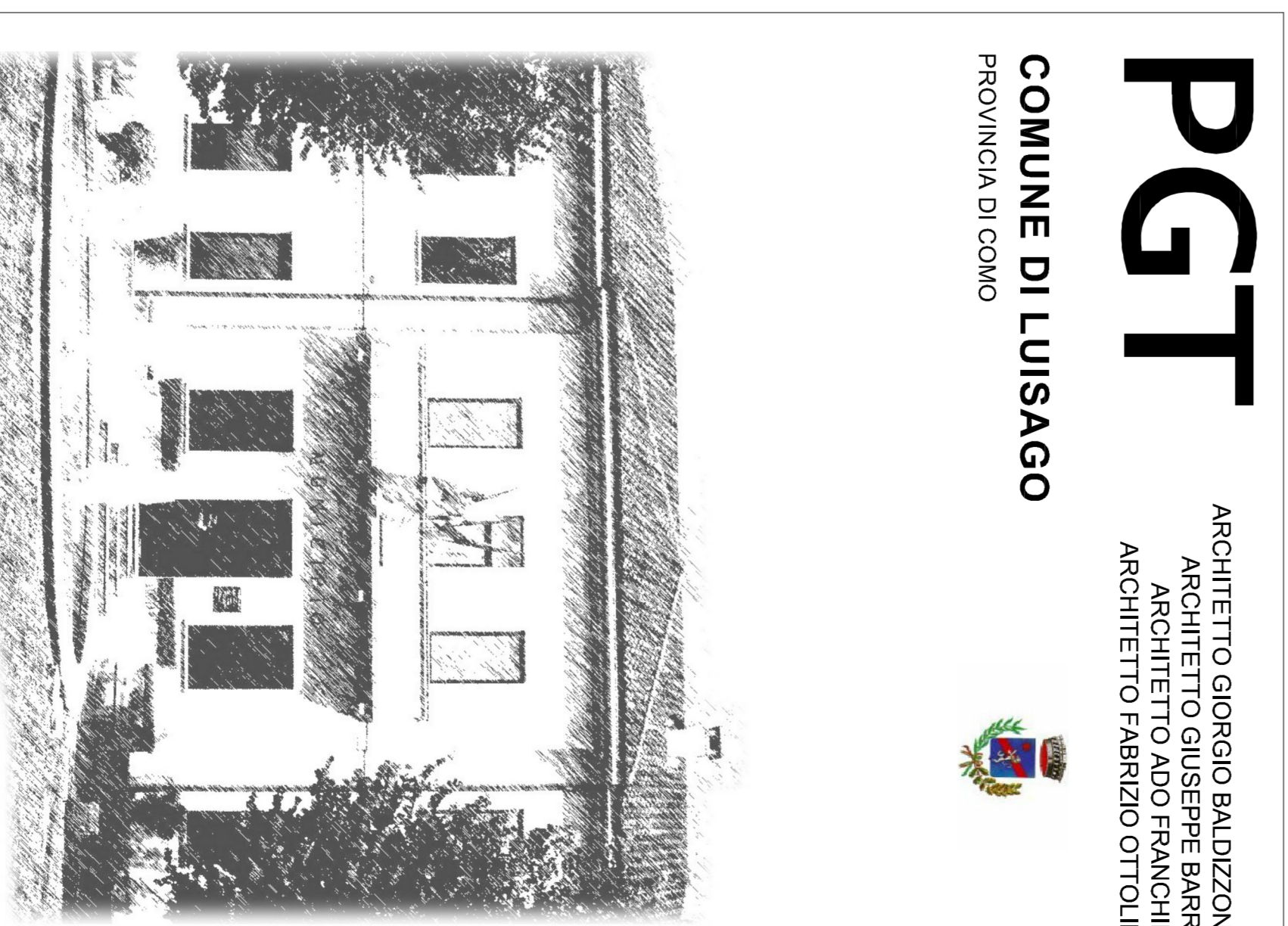
SISTEMI PAESISTICO AMBIENTALE

Aree Boschive (P/P)
 Elementi di bosco urbano, trasformabili con vincolo di destinazione pubblica (P/P)
 Elementi di bosco urbano trasformabili per interventi urbani privati (P/P)
 Vincoli paesistico ambientali D.lgs. 42/2004
 Aree con vocazioni ambientali e paesaggistiche di interesse particolare (Voci di concessione, voci di concessione o altre norme degli elementi delle vie verdi, centri ecologici, ecc.)
 Aree di compensazione ambientale per trasformazioni urbane da conferire alla NCF

AMBITI DI TRASFORMAZIONE INDIVIDUATI E NORMALI DAL DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di trasformazione regolati dal Documento di Piano

- AC attrezzature legate alla linea dell'acquedotto
- BB biblioteca
- CA centro anziani
- CIM chimero
- CC strutture destinate agli organi di controllo e di sicurezza
- CG centri di aggregazione giovanile e ludoteca
- CO centri oratoriali
- EE sottosostazione ENEL
- M sede municipale
- P parcheggi
- PI parcheggio di interscambio
- PT ufficio postale
- RR centro raccolta rifiuti
- SMA scuola materna
- SME istruzione primaria (elementari e medie)
- ST stazione ferroviaria
- SPO area - struttura destinata ad attività sportive
- SS strutture e servizi sanitari
- + Chiese e luoghi di culto



PGT
 COMUNE DI LUISAGO
 PROVINCIA DI COMO
 ARCHITETTO GIORGIO BALDIZZONE
 ARCHITETTO GIUSEPPE BARRA
 ARCHITETTO ADOTTORANCA
 ARCHITETTO FABRIZIO OTTOLETTI

TAVOLA
 INDICAZIONI DI PIANO
 (VARIANTI ESISTENTE 2018)
 TAVOLA N°
B1.1
 SCALA
 1:2000
 GENNAIO 2018

PIANO DEI SERVIZI