



**LEGENDA**

- Confini comunali
- PdR Perimetro del centro abitato del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. 285/92)
- Art.15 Sistema della mobilità viaria o pedonale esistente
- Art.15 Tracciato viabilistico - Tangenziale di Como - connesso alla viabilità Pedemontana (tracciato di progetto)
- Art.15 Tracciato viabilistico - Tangenziale di Como - connesso alla viabilità Pedemontana (tracciato fasi successive)
- Art.15 Nuovi tracciati o elementi del sistema viario
- Art.15 Tracciati ciclopedonali esistenti
- Art.15 Tracciati ciclopedonali di progetto
- Art.18 Linea Ferroviaria Nord Milano - Milano Como

**VINCOLI CONDIZIONANTI LE TRASFORMAZIONI O LE MODALITA' D'USO DEL TERRITORIO**

- PdR Cimitero
- PdR Pozzi emungimento acqua potabile e limite D.P.R. 236/88
- PdR Rispetto cimiteriale
- PdR Aree vincolate per passaggio eliambulanza
- PdR Linea di arretramento dell'edificazione per rispetti stradali, ferroviari e di elettrodotto di alta tensione.
- PdR Limite delle fasce di prima approssimazione per gli elettrodotto di alta tensione

**AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI COMUNALI (ESISTENTI)**

- Art.6 Parcheggi pubblici comunali
- Art.7 Aree per servizi pubblici - Istruzione e scuole per l'infanzia
- Art.7 Aree per servizi pubblici - Strutture di interesse generale
- Art.7 Aree per servizi pubblici - Parchi urbani e attrezzature sportive
- Art.13 Attrezzature tecnologiche di Interesse generale

**AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI SOVRACCOMUNALI**

- Art.14 Ambito per servizi pubblici di scala sovracomunale soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato "Cittadella dello sport e della cultura" - Tav C2 e art. 35 PTCP
- PCS1 Art.14 Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato per il mantenimento e l'adeguamento delle strutture sportive esistenti
- PI Art.14 Parcheggi pubblici di interscambio

**AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI COMUNALI (PREVISIONI DI PIANO)**

- Art.7 Nuove aree di uso pubblico (parchi urbani, verde ricreativo)
- Art.7 Nuove aree di uso pubblico (strutture di utilità generale)
- Art.7 Nuove aree di uso pubblico a parcheggi

**SISTEMI PAESISTICO AMBIENTALE**

- PdR Aree Boschive
- PdR Elementi di bosco urbano (PIF)
- PdR Vincoli paesistico ambientali D.lgs 42/2004
- PdR Art.16 Aree con vocazioni ambientali e paesaggistiche di interesse generale (Verde di connessione, verde di connessione o mitigazione degli elementi della rete viaria, corridoi ecologici, ecc..)
- Art.49 Aree di compensazione ambientale per trasformazioni urbane da conferire alla REP

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE INDIVIDUATI E NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**

- Art.9 Ambiti di trasformazione regolati dal Documento di Piano

- AC attrezzature legate alla linea dell'acquedotto
- BB biblioteca
- CA centro anziani
- CIM cimitero
- CC strutture destinate agli organi di controllo e di sicurezza
- CG centri di aggregazione giovanile e ludoteche
- CO centri oratoriali
- EE sottostazione ENEL
- M sede municipale
- P parcheggi
- PI parcheggio di interscambio
- PT ufficio postale
- RR centro raccolta rifiuti
- SMA scuola materna
- SME istruzione primaria (elementari e medie)
- ST stazione ferroviaria
- SPO area - struttura destinata ad attività sportive
- SS strutture e servizi sanitari
- \* Chiese e luoghi di culto

**PGT**  
 ARCHITETTO GIORGIO BALDIZZONE  
 ARCHITETTO GIUSEPPE BARRA  
 ARCHITETTO ADO FRANCHINI  
 ARCHITETTO FABRIZIO OTTOLINI

**COMUNE DI LUISAGO**  
 PROVINCIA DI COMO



TAVOLA  
**INDICAZIONI DI PIANO**  
 OTTOBRE 2013  
(MODIFICATA A SEGUITO DELL'ACCOLTIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DEI PARERI DI COMPATIBILITA')

**PIANO DEI SERVIZI**

TAVOLE N. **B 1.2**  
 SCALA 1:2000